



ДО
ЕВИДАНС ИНЖЕНЕРИНГ ЕООД
УЛ. ЛАВЕЛЕ, №8, ЕТ. 4, АП. 6
РАЙОН ВЪЗРАЖДАНЕ, П.К. 1000
ГР. СОФИЯ, РЪБЛГАРИЯ
ТЕЛ. 0887 562 020; 02 989 41 94 ФАКС 02 989 41 94

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ
ОБЩИНА ГАБРОВО
№ *УР-01-03-247*
10. 12. 2015г

ДО
„АРХКОН ПРОЕКТ“ ООД
СО-РАЙОН „КРАСНО СЕЛО“, Ж.К. БОРОВО, УЛ. „ЯСТРЕБЕЦ“ № 9, БЛ. №2,
ЕТ. 1, АТЕЛИЕ №6
ГР. СОФИЯ 1680, БЪЛГАРИЯ
ТЕЛ. 02 963 00 25 ФАКС 02 866 39 57

ДО
ПРОТИКО ИЛ ООД
УЛ. ЗАХАРИ ЗОГРАФ №57. ЕТ.2, АП.12
РАЙОН ВИТОША, КВ. ДРАГАЛЕВЦИ
ГР. СОФИЯ ПК 1415, РЪБЛГАРИЯ
ТЕЛ. 02 441 19 19 ФАКС 02 471 91 94

ДО
„РИСК ИНЖЕНЕРИНГ“ АД
УЛ. ВИХРЕН №10
ГР. СОФИЯ ПК 1618, БЪЛГАРИЯ
ТЕЛ. 02 80 89 402 ФАКС 02 950 77 51

ДО
СДРУЖЕНИЕ „УРБАН АТЕК“
УЛ. „ОТЕЦ ПАИСИЙ“ №47
ГР. СОФИЯ 1303, Р БЪЛГАРИЯ
ТЕЛ. 0888 344 389 ФАКС 02 981 5660

ДО
„ПРОИНВЕСТ“ ЕООД
УЛ. „ЦАР КАЛОЯН“ № 4
ГР. ХАСКОВО
ТЕЛ. 038 664 849 ФАКС 038 580 303



ДО
„АРХИТЕКТУРНО БЮРО ВЪЛЕВИ“ ООД
УЛ. „ТОДОР БУРМОВ“ 8
ГР. ГАБРОВО 5300
ТЕЛ. 066 809 315; 0886 849 634

П О К А Н А

Община Габрово в качеството си на Възложител на обществена поръчка, на основание сключено Рамково споразумение №661-ИЕ-ИЕ-15/01.09.2015г. с предмет: „Изработване на работни проекти и упражняване на авторски надзор по Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради“, Ви кани да представите оферта за изпълнение на „Изработване на работни проекти и упражняване на авторски надзор по Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради“ по 4 обособени позиции“:

Обособена позиция №1: „Габрово, квартал Русевци, блок № 5, ул. „Найден Геров“ № 58,60,62,64”

Обособена позиция №2: „гр.Габрово, ул. Мир 25”

Обособена позиция №3: „Щастливеца, гр. Габрово, ул. Младост №№ 2, 4, 6, бл. 9”

Обособена позиция №4: „Прохлада 7911 – гр. Габрово, ул. Прохлада № 7-9-11”

1. Описание на обособените позиции

Обособена позиция №1: „Габрово, квартал Русевци, блок № 5, ул. „Найден Геров“ № 58,60,62,64”

Кратка информация

Обособена позиция №1 „Сграда с административен адрес гр. Габрово, кв. Русевци, блок № 5, ул. „Найден Геров“ № 58, 60, 62, 64

Жилищната сграда е проектирана през 1986г., и е построена през 1988 г.

Сградата е с идентификатор 14218.501.66.4-3-2-1 по Кадастралната карта на гр.Габрово. Състои се от четири жилищни секции - А, Б, В и Г. Секции А и Б са 6-етажни, в т.ч. полуподземен избен етаж с абонатна станция в секция Б и пет жилищни типови етажа. Секции В и Г са 7-етажни, в т.ч. полуподземен избен етаж, с абонатна станция в секция Г и 6 типови жилищни етажа. Сградата е изпълнена по проект от 1986 г., като фасадните панели са покрити с мазилка, дограмата е дървена, терасите са с парапети от метал и стоманобетонни панели. Стълбищата и коридорите са с варова мазилка и латекс по стени и таван и мозаечни плочи по под.

В подпокривното пространство, по таванската плоча, е положена ТИ от суха



сгурия. Покривът е плосък стоманобетонен с битумна хидроизолация и вътрешно отводняване.

Във всеки вход има по един пътнически асансьор. Машинните помещения са на покрива.

Разгъната застроена площ на сградата - 4774кв.м .

**Прогнозна обща стойност за обособената позиция – 71 610 лв. без ДДС,
от които: 59 675лв. без ДДС – за работен проект;
11 935лв. без ДДС – за авторски надзор.**

Обособена позиция №2: „гр.Габрово, ул. Мир 25”

Кратка информация

Обособена позиция №2 „Сграда с административен адрес гр. Габрово, кв. Тлъчници, ул. „Мир 25“

Жилищната сграда е построена през 1973 г., няма налична документация, извършено е архитектурно заснемане през септември 2015 г.

Сградата е с идентификатор 14218.508.416.1 по Кадастралната карта на гр.Габрово. Състои се от 6 етажа, 5 от които са жилищни с по 12 бр. апартамента на етаж. Има едно полуподземно ниво, на което са разположени мазета и абонатната станция за централното отопление на сградата.

Сградата е със стоманобетонна панелна конструкция (ЕПЖС), като фасадните панели са покрити с мазилка, дограмата е дървена, терасите са с метални парапети и стъклени панели. Стълбищата и коридорите са с варова мазилка и латекс по стени и таван и мозаечна настилка. Парапетът на стълбището е метален с дървена ръкохватка. Стените и таваните на общите части в сутерена не са измазани.

Покривът е плосък стоманобетонен с битумна хидроизолация и вътрешно отводняване.

Сградата няма асансьор.

Разгъната застроена площ на сградата 2 725 кв.м.

**Прогнозна обща стойност за обособената позиция – 40 875 лв. без ДДС,
от които: 34 063лв. без ДДС – за работен проект;
6 812лв. без ДДС – за авторски надзор.**

Обособена позиция №3: „Щастливеца, гр. Габрово, ул. Младост №№ 2, 4, 6, бл. 9”

Кратка информация

Обособена позиция №3 „Сграда с административен адрес гр. Габрово, „Щастливеца“, ул. „Младост“ № 2, 4, 6, бл. 9



Жилищната сграда е проектирана през 1972 г. и е построена през 1975 г.

Сградата е с идентификатор 14218.501.450.1-2-3 по Кадастралната карта на гр.Габрово, 9 етажна, в т.ч. 8 надземни и 1 полуподземен, състои се от три секции (входове) – 2, 4 и 6. и 64 бр. самостоятелни обекти-апартаменти. Вид на строителната система – панел (ЕПЖС) .

Фасадните панели на сградата са покрити с мазилка, дограмата е дървена, терасите са с парапети от метал и стъкло. Стълбищата и коридорите са с мазилка и латекс/боя по стени и таван и мозаечни плочи по под. Покривът е скатен, стоманобетонен с хидроизолация и външно отводняване посредством улици. Във всеки вход има по един пътнически асансьор. Машинните помещения са на покрива.

Разгъната застроена площ на сградата 5 210 кв.м.

**Прогнозна обща стойност за обособената позиция – 78 150 лв. без ДДС,
от които: 65 125лв. без ДДС – за работен проект;
13 025лв. без ДДС – за авторски надзор.**

Обособена позиция №4: „Прохлада 7911 – гр. Габрово, ул. Прохлада № 7-9-11”

Кратка информация

Обособена позиция №4 „Сграда с административен адрес гр. Габрово, кв. 108 „Голо бърдо“, ул. „Прохлада“ № 7-9-11

Жилищната сграда е проектирана през 1976 г. и е построена през 1978 г..

Сградата е с идентификатор 14218.501.564.1-2-3 по Кадастралната карта на гр.Габрово, 9 етажна, в т.ч. 8 надземни и 1 полуподземен, състояща се от 3 бр. входове и 72 бр. самостоятелни обекти-апартаменти. Вид на строителната система – панел (ЕПЖС) . Състои се от три жилищни секции - А, Б и В, всяка от по 8 жилищни етажа с по 3 апартамента на етаж и едно сутеренно ниво.

Сградата е изпълнена по проект от 1976 г., като фасадните панели са покрити с мазилка, дограмата е дървена, терасите са с парапети от метал. Стълбищата и коридорите са с варова мазилка и латекс по стени и таван и мозаечни плочи по под.

Покривът е плосък стоманобетонен с битумна хидроизолация и вътрешно отводняване.

Разгъната застроена площ на сградата 4 931 кв.м.

**Прогнозна обща стойност за обособената позиция – 73 965 лв. без ДДС,
от които: 61 638лв. без ДДС – за работен проект;
12 327лв. без ДДС – за авторски надзор.**

2. Критерий за оценка на офертите е „най-ниска цена”- по всяка обособена позиция
Определянето на изпълнител ще бъде за всяка обособена позиция.

**3. Срок за получаване на офертите.**

Офертите се представят в деловодството на Община Габрово **в срок до 16.30 часа на 21.12.2015г.** в запечатан, непрозрачен и надписан плик. Оферти могат да се подават **само за една обособена позиция.**

4. Срок на валидност на офертите.

Срокът на валидност на офертите **60 календарни дни** от дата на подаване на офертата.

5. Гаранцията за изпълнение е в размер на 5% от цената на всеки договор без ДДС със срок на валидност 30 (тридесет) календарни дни след приемане на изпълнението на договора.

6. Срок за извършване на дейностите по всяка обособена позиция - не следва да надвишава 120 календарни дни от подписване на договора.

При подготовка на офертата да се спазват условията от техническите спецификации, техническото предложение и ценовото предложение на съответния потенциален Изпълнител, представляващи неразделна част от Рамково споразумение №661-ИЕ-ИЕ-15/01.09.2015г., както и изискванията на Възложителя по настоящата поръчка и техническото задание.

7. Съдържание на офертата:

- 7.1. Ценова оферта *Образец №1*;
- 7.2. Техническо предложение *Образец №2*;
- 7.3. Декларация за извършен оглед *Образец №3*;
- 7.4. Декларация за приемане условията на договора *Образец №4*;
- 7.5. Декларация (*Образец №5*).

При подготовката на Ценова оферта (*Образец №1*), участникът следва да се съобрази със Заповед №РД-02-14-1209/26.10.2015г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството, с която са утвърдени Правила за осъществяване на мониторинг на референтните стойности за допустимите дейности при изпълнение на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, както и таблица с референтните стойности за допустимите дейности при изпълнение на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради:
„Разход за изработване на инвестиционен проект и извършване на авторски надзор – кв.м – максимална референтна стойност 15 лв. без ДДС или 18лв. с ДДС.“

Приложения:

1. Ценова оферта (*Образец №1*)
2. Техническо предложение (*Образец №2*);
3. Декларация за извършен оглед (*Образец №3*);



4. Декларация за приемане условията на договора (*Образец №4*);
5. Декларация (*Образец №5*);
6. Гаранция за изпълнение (*Образец №6*) – за сведение;
7. Проект на договор;
8. Техническо задание.

За контакти при оглед председатели на управителни съвети на сдруженията на собствениците:

Обособена позиция №1: Христо Мирославов Иванов - GSM: 0894848110

Обособена позиция №2: Теменуга Огнянова Атанасова - GSM: 0877913383

Обособена позиция №3: Любомир Стоянов Бинев - тел: 066851579

Обособена позиция №4: Красимир Стефанов Михов - GSM: 0888445129

С уважение,

ТАНЯ ХРИСТОВА
Кмет на Община Габрово

